



La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24 fracción I, 29 fracción III, 32, 33, 35 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 10, 18 fracción III, IV, VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura y acuerdo de Delegación de Facultades expedido por el Secretario de Infraestructura de fecha 12 de agosto del 2016, a fin de que signe entre otros, las invitaciones o convocatorias públicas para iniciar los procesos de licitación, el Gobierno del Estado de Nuevo León, a través de su SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-007-2020**:

ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se efectúa en relación con la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-007-2020**, relativa a: **CONSTRUCCIÓN DE PLAZA CULTURAL EN LA CALLE 5 DE MAYO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, trabajos a financiarse con recursos provenientes de los oficios de aprobación presupuestal **Recursos Estatal PEI-0186 /2019 de fecha 03 de Diciembre de 2019**

Siendo las **18:00** horas del día **24 de junio de 2020**, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones sito en la planta baja de la Torre Administrativa, edificio ubicado en la calle Washington No. 2000, colonia Obrera, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **CONVOCATORIA PÚBLICA** de fecha **03 de junio de 2020**, la **Segunda Junta de Aclaraciones** de fecha **16 de junio de 2020** y la **Nota Aclaratoria** de fecha **17 de junio de 2020**, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El **Lic. José Lionel Santa Anna Carcini**, quien preside este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados que contenían las proposiciones técnica y económica y la documentación adicional.

Acto continuo procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran presentaron, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.2 y, en su caso, en el 3.1.1 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada cuantitativa y cualitativa, así como posterior dictamen.



CONCURSANTES

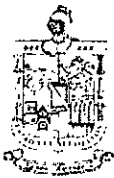
- 1.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.
- 2.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 3.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.
- 4.- EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
- 5.- EXECUCION DE MEXICO, S.A. DE C.V.
- 6.- GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.
- 7.- INSTALACIONES ELECTROMECANICA MICO, S.A. DE C.V.
- 8.- KAANS ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.
- 9.- KABATAS, S.A. DE C.V.
- 10.- STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 11.- TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.
- 12.- TEROMA, S.A. DE C.V.
- 13.- VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.

Por otra parte las empresas **CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.**; **GFM INTENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.** y **KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** presentaron una carta de disculpa respectivamente, por no poder presentar su propuesta en la presente licitación.

Es importante señalar que un representante de la empresa **CORPORACION CONSTRUCTORA GC, S.A. DE C.V.** y otro por parte de la empresa **PROTEXA INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** se presentaron con sus propuestas respectivamente, sin embargo éstas no fueron recibidas toda vez que llegaron una vez iniciado el evento.

Cabe mencionar que por parte de las empresas **CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.** y **TOO DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.** no obstante de haberse inscrito en la presente licitación, no se presentaron a ofrecer disculpas, ni acudió persona alguna a presentar su propuesta técnica y económica.

Firmados los anexos T-7, T-9 y T-10 de las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **01 de julio de 2020 a las 10:00 horas** en la sala de juntas de la Dirección de Licitaciones, sito en la planta baja del edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Torre Administrativa, colonia



Obrera, Monterrey, Nuevo León, se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de la propuesta económica en caso de que no haya sido rechazada en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.

POR LA CONVOCANTE E INVITADOS

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GOMEZ
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS

C. AGUSTIN ALONSO TORRES
POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

No asistió

Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivo del proceso de licitación. No certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipio de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública.

POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LA
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTO Y CONTROL
PRESUPUESTAL.

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO
LEÓN

No asistió

No asistió

POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NUEVO
LEÓN A.C.

POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE
NUEVO LEÓN



POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A.
DE C.V.

Ing. Raúl Vargas

COTELSA, S.A. DE C.V.

Ricardo Vargas

DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y
URBANISTICO, S.A. DE C.V.

Esthela Campos

EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE,
S.A. DE C.V.

Fernando R. S.

GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.

Ana Esmere

EXECUCION DE MEXICO, S.A. DE C.V.

Rodolfo Aguado

KAANS ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.

Julio Castro

INSTALACIONES ELECTROMECANICA MICO,
S.A. DE C.V.

Daniel Razo





KABATAS, S.A. DE C.V.

José Fernando Carrada T.

STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA,
S.A. DE C.V.

Arg Jorge Ramon Hdez.

TEROMA, S.A. DE C.V.

VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.



LICITACION No. SINL-CPE-007-2020 Relativa a CONSTRUCCIÓN DE PLAZA CULTURAL EN LA CALLE 5 DE MAYO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, N.L. HOJA 1 DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 18:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES				
		1	2	3	4	5
DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓	✓	✓	✓
PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA				
1.-	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S.A. DE C.V.	Ing. Raúl Vargas <i>Raúl Vargas</i>				
2.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	<i>Esthela Campos</i>				
3.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	Esthela Campos <i>Esthela Campos</i>				
4.-	EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Funes RS <i>Funes RS</i>				
5.-	EXECUCION DE MEXICO, S.A. DE C.V.	Kassio Alonso Torres <i>Kassio Alonso Torres</i>				

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES



LICITACION No. SINL-CPE-007-2020 Relativa a CONSTRUCCIÓN DE PLAZA CULTURAL EN LA CALLE 5 DE MAYO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, N.L. HOJA 2 DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 18:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES				
		6	7	8	9	10
DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nomina	✓	✓	✓	✓	✓
PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA				
6.-	GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.	AND. ENRIQUE SALES GONZALEZ				
7.-	INSTALACIONES ELECTROMECANICA MICO, S.A. DE C.V.	Daniel Raps Martinez				
8.-	KAANS ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.	JULIO CASTRO MORALES				
9.-	KABATAS, S.A. DE C.V.	Jose fernando Gonzalez				
10.-	STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Juan Carlos Cardenas				

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES



LICITACION No. SINL-CPE-007-2020 Relativa a CONSTRUCCIÓN DE PLAZA CULTURAL EN LA CALLE 5 DE MAYO EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, N.L. HOJA 3 DE 3

Monterrey, N.L. siendo las 18:00 horas del día 24 DE JUNIO DE 2020

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	CONCURSANTES				
		11	12	13	14	15
DOCUMENTACION ADICIONAL						
1	Último Estado Financiero Auditado por Contador Público Independiente o Declaración Fiscal Anual del ejercicio inmediato anterior	✓	✓	✓	✓	✓
2	En su caso, registro actualizado en la Cámara que le corresponda	✓	✓	✓	✓	✓
3	*De la empresa: Copia de contrato, incluyendo catálogo de conceptos y Acta de inspección física de terminación de obra o acta de entrega-recepción del mismo contrato. *Del personal técnico: Currículo	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cumplimiento de obligaciones fiscales (32 D) y Cumplimiento de seguridad social IMSS; comprobante del impuesto sobre nómina	✓	✓	✓	✓	✓
PROPUESTA TÉCNICA						
T-1.a	Curriculum de los Profesionales Técnicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.b	Copia de la Cédula Profesional	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.c	Carta compromiso del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-1.d	Constancia de dependencia directa de la empresa del técnico	✓	✓	✓	✓	✓
T-2	Relación de obras en proceso	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	Programa de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	Constancia de visita al sitio de ejecución de los trabajos	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	Listado de maquinaria y equipo construcción que se usará	✓	✓	✓	✓	✓
T-5.a	Carta compromiso de arrendamiento y de disponibilidad de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	Programa de utilización de maquinaria y equipo construcción	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	Resumen de costos hora-maquina	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.a	Programa de utilización de personal obrero	✓	✓	✓	✓	✓
T-8.b	Programa de utilización de personal técnico y administrativo	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	Tabulador de salarios reales	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	Listado de materiales y costos básicos	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	Programa de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	Materiales, equipos de instalación permanente o parte de la obra a subcontratar	-	-	-	-	-
T-13	Laboratorio Acreditado y el Profesional Responsable que utilizarán	✓	✓	✓	✓	✓
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA				
11.-	TECNOLOGIA Y ARQUITECTURA MODERNA, S.A. DE C.V.					
12.-	TEROMA, S.A. DE C.V.					
13.-	VIP DESARROLLO URBANO, S.A. DE C.V.					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

C. AGUSTIN ALONSO TORRES

Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública.